

Sagogn

Radunonza communal

Mesjamna, ils 31 da mars 2021 allas 20.00 en halla plurivalenta

Tractandas

1. Beinvegni
2. Elecziun dils dumbravuschs
3. Protocol dalla radunonza communal dils 11-12-2020
4. Elecziuns dils funcziunaris da vischnaunca per la perioda d'uffeci 2021-2024
 - President communal
 - commembers dalla suprastonza communal
 - commembers dalla cumissiun da quen e gestiun
 - commembers dalla cumissiun da baghegiar
 - commembers dil cussegl da scola
 - commembers dalla cumissiun sagognturisse
5. Dretg da baghegiar sur il cunfin M.T. Immobilien GmbH
6. Orientaziuns
7. Varia

La radunonza communal vegn menada atras cun risguardar las leschas e las mesiras da protecziun actualas en connex cun Covid-19. Ei vala in obligatori da purtar masca.

Gemeindeversammlung

Mittwoch, 31. März 2021 um 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11.12.2020
4. Wahl der Gemeindebehörden für die Amtsperiode 2021-2024
 - Gemeindepräsident
 - Mitglieder Gemeindevorstand
 - Mitglieder Geschäftsprüfungskommission
 - Mitglieder Baukommission
 - Mitglieder Schulrat
 - Mitglieder Kommission sagognturisse
5. Grenzüberbaurecht M.T. Immobilien GmbH
6. Orientierungen
7. Varia

Die Gemeindeversammlung findet unter Einhaltung der aktuellen Regeln und Schutzmassnahmen im Zusammenhang mit Covid-19 statt. Es besteht eine Schutzmaskenpflicht.

Sagogn, ils 12 da mars 2021

La suprastonza communal
Der Gemeindevorstand



Vischnaunca politica Sagogn, Via Vitg dado 23, 7152 Sagogn
Tel. 081 920 88 00, Fax 081 920 88 09, Mail info@sagogn.ch, www.sagogn.ch

Messadi radunonza communal da dils 31-03-2021

4. Elecziuns dils funcziunaris da vischnaunca per la perioda d'uffeci 2021-2024

Tenor constituziun communal vala il suadont modus d'eleger: Las elecziuns vegnan fatgas cun scrutini. Sche negin fa opposiziun, san ellas vegnir fatgas cun maunpli, cun excepziun dalla suprastanza. Decisiv ei egl empren scrutini il pli absolut dallas vuschs valeivlas. Per ulteriurs scrutinis vala il pli relativ. Il pli absolut sedat ord la summa da vuschs valeivlas dils candidats partgiu tras il diember da posts libers plus 1. La proxima cefra entira ei il pli absolut. En cass da paritad dallas vuschs decida la sort.

- president communal: Hans Peter Casutt ha demissionau. Per il post liber stat Thomas Candrian a disposiziun.
- suprastanza communal: Martina Beeli und Georg Felix stattan a disposiziun per in'ulteriura perioda d'uffeci.
Thomas Candrian e Gioni Cavelti han demissionau. Per ils posts libers stattan Raphael Egli e Katrin Blumberg Knight a disposiziun.
- cumissiun da quen e gestiun: Remo Cahenzli stat a disposiziun per in'ulteriura perioda d'uffeci.
Hendrik Davids e Beatrice Jacomet han demissionau. Per ils posts libers stattan Carla Conrad e Guido Tschuor a disposiziun.
- cumissiun da baghegiar: Guido Gartmann e Michael Caderas stattan a disposiziun per in'ulteriura perioda d'uffeci.
- cussegl scola: Christian Buchli, Theresia Jörger Caminada e Claudia Pfister Fässler stattan a disposiziun per in'ulteriura perioda d'uffeci.
Harald Schöpf ha demissionau. Per il post liber stat Iris Veraguth a disposiziun.
- cumissiun sagognturistem: Richard Jezler e Marc Woodtli stattan a disposiziun per in'ulteriura perioda d'uffeci.
Alois Poltéra e Herbert Weishaupt han demissionau. Per ils posts libers stattan Giovanni De Carlo e Tizian Monn a disposiziun.

5. Dretg da baghegiar sur il cunfin M.T. Immobilien GmbH

Per la construcziun dalla casa da pliras famiglias projectada sin parcella 167 ston las vias communalas vischinontas Via da Laax e Via Fanaus vegnir schurmiadas ord motivs da segirtad e segiradas encunter eventualas ruttadiras da terren.

Il material da terren ei vegnius taxaus sco malstabel per la profunditad necessaria dil foss da construcziun. La segirada dalla preit dil foss da construcziun sto perquei vegnir construida cun in'aschinumnada preit d'ancras. Quellas ancras ston pervia dalla situaziun dallas vias vegnir menadas sur il cunfin ora sut via en. Ord quei motiv damonda il patrun da construcziun M.T. Immobilien GmbH la radunonza communal d'approbar il dretg da baghegiar sur il cunfin per las ancras per construir la preit d'ancras. L'indemnisaziun per eventuals debits vegls en via succeda tenor tariffa digl uffeci da construcziun bassa dil Grischun.

PROPOSTA: La suprastanza communal propona d'approbar il dretg da baghegiar sur il cunfin per la construcziun d'ina preit d'ancras sin parcella 167.

Botschaft Gemeindeversammlung vom 31.03.2021

4. Wahl der Gemeindebehörden für die Amtsperiode 2021-2024

Gemäss Gemeindeverfassung gilt folgendes Wahlverfahren: Die Wahlen werden schriftlich durchgeführt. Erhebt niemand Einspruch, können diese mit Ausnahme der Wahl des Gemeindevorstandes durch offenes Handmehr erfolgen. Entscheidend ist das absolute Mehr der abgegebenen gültigen Stimmen. Für weitere Wahlgänge gilt das relative Mehr. Das absolute Mehr ergibt sich aus der Summe aller gültigen Stimmen der Kandidaten geteilt durch die Anzahl der freien Plätze plus 1. Die nächsthöhere ganze Zahl ist das absolute Mehr. Bei Stimmgleichheit entscheidet das Los.

- **Gemeindepräsident:** Hans Peter Casutt hat demissioniert. Für den freiwerdenden Posten stellt sich Thomas Candrian zur Verfügung.
- **Gemeindevorstand:** Martina Beeli und Georg Felix stehen für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.
Thomas Candrian und Gioni Cavelti haben demissioniert. Für die freiwerdenden Posten stellen sich Raphael Egli und Katrin Blumberg Knight zur Verfügung.
- **Geschäftsprüfungskommission:** Remo Cahenzli steht für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.
Hendrik Davids und Beatrice Jacomet haben demissioniert. Für die freiwerdenden Posten stellen sich Carla Conrad und Guido Tschuor zur Verfügung.
- **Baukommission:** Guido Gartmann und Michael Caderas stehen für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.
- **Schulrat:** Christian Buchli, Theresia Jörger Caminada und Claudia Pfister Fässler stehen für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.
Harald Schöpf hat demissioniert. Für den freiwerdenden Posten stellt sich Iris Veraguth zur Verfügung.
- **Kommission sagognturissem:** Richard Jezler und Marc Woodtli stehen für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.
Alois Poltéra und Herbert Weishaupt haben demissioniert. Für die freiwerdenden Posten stellen sich Giovanni De Carlo und Tizian Monn zur Verfügung.

5. Grenzüberbaurecht M.T. Immobilien GmbH

Zur Erstellung des geplanten Mehrfamilienhauses auf der Liegenschaft Nr. 167 müssen die angrenzenden Gemeindestrassen Via da Laax und Via Fanaus aus Sicherheitsgründen geschützt und gegen allfällige Grundbrüche gesichert werden.

Das vorgefundene Erdmaterial wurde für die benötigte Baugrubentiefe als instabil eingestuft. Die Sicherung der Baugrubenwand muss deshalb mittels einer sogenannten Ankerwand erfolgen. Diese Anker müssen aufgrund des Strassenverlaufs über den Grenzverlauf hinaus unter die Strasse geführt werden. Daher beantragt die Bauherrschaft M.T. Immobilien GmbH der Gemeindeversammlung, das Grenzüberbaurecht für die Anker zur Errichtung der Ankerwand zu genehmigen. Die Entschädigung für allfällige Altlasten im Strassenkörper erfolgt gemäss Ansätzen des kantonalen Tiefbauamtes Graubünden.

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, dem Grenzüberbaurecht für die Errichtung einer Ankerwand auf Liegenschaft Nr. 167 zuzustimmen.